

# HONORAIRES

Applicables au 1<sup>er</sup> août 2016

## ❖ VENTES : commission à la charge de l'acquéreur :

- Prix de vente inférieur à 69 999 € : **10 % TTC**
- Prix de vente compris entre 70 000 et 99 999 € : **7 % TTC**
- Prix de vente compris entre 100 000 € et 499 999 € : **5 % TTC**
- Prix de vente compris entre 500 000 € et 749 999 € : **4 % TTC**
- Prix de vente compris entre 750 000 € et 999 999 € : **3 % TTC**
- Prix de vente supérieur à 1 000 000 € : **2.5 % TTC**

## ❖ LOCATIONS :

- *Honoraires de visite et de constitution de dossier* : **300 €** part locataire, idem part bailleur
- *Honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail et d'état des lieux d'entrée* : **7.60% du loyer annuel brut partagé de moitié entre bailleur et locataire**
- *Etat des Lieux seul* : **3€ le m<sup>2</sup>** (partage pour moitié bailleur/preneur)
- *Renouvellement contrat* : **120 € TTC** (moitié bailleur/preneur)

***Les frais de visite, constitution de dossier, rédaction de bail et d'état des lieux d'entrée ne pourront excéder 11€/m<sup>2</sup> - Loi ALUR applicable au 15/09/2014***

## ❖ GESTION LOCATIVE : **7% HT soit 8,40 % TTC** du revenu locatif + charges

L'agence immobilière de la Terre des 2 Caps

